

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie

REGION DU NORD OUEST  
DÉPARTEMENT DE LA MEZAM  
ARRONDISSEMENT DE BAFUT  
COMMUNE DE BAFUT  
COMMISSION INTERNE DE PASSATION  
DES MARCHES PUBLIC



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace – Work – Fatherland

NORTH WEST REGION  
MEZAM DIVISION  
BAFUT SUB DIVISION  
BAFUT COUNCIL  
INTERNAL

## TENDER NOTICE

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 07/ONIT/MINDDEVEL/BC/BCITB/2026 OF 30/04/2026 FOR THE CONSTRUCTION OF A MULTIPURPOSE COMMUNITY HALL IN NJIBUJANG (PHASE II) BAFUT SUBDIVISION, MEZAM DIVISION OF THE NORTH WEST REGION RELAUNCH BY EMERGENCY PROCEDURE.**

Financing: MINADER Public Investment Budget of 2026

**1. Subject of the Invitation to Tender:**

Within the framework of 2026 Investment Budget, the Mayor of BAFUT Council, Contracting Authority hereby launches on behalf of the project owner, an Open National Invitation to Tender for The Construction of a Multipurpose Community Hall in Njibujang (PHASE II) Bafut Subdivision, Mezam Division of the North West Region Re-launched by emergency procedure

**2. Nature of work:**

Work to be done consists of

- Preparatory works
- Masonry elevation
- Carpentry-roof works
- Electricity
- VDR

**3. Execution deadline**

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this Invitation to tender is **60 Days (3 months)**

**4. Lots**

The work is a unique lot as follows:

**The construction of a multipurpose community hall in Njibujang (PHASE II), Bafut Sub Division, Mezam Division of the North West Region.**

**5. Estimated cost of this project**

The estimated cost after preliminary studies is Twenty Five million FCFA  
(25 000 000FCFA)

**6. Participation and origin**

Participation to this Invitation to Tender is opened to Cameroonian enterprises that are in compliance with the fiscal laws.

**7. Financing**

Works which form the subject of this Invitation to Tender shall be financed by the 2026 Public Investment Budget of the Ministry of Agriculture and Rural Development N°. .....

**8. Bid bond**

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of Finance and whose list is found in document N°. 12 of the Tender File, of an amount of **Five hundred thousand FCFA (500 000 CFA)** valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids. The said guarantee must be accompanied by a receipt issued by CDEC in accordance with circular letter No.000019/L/MINMAP of 5<sup>th</sup> June 2024 relating to deposit, retention, restitution and deconsignment of bonds on public contracts.

**9. Consultation of Tender File:**

This file may be consulted during working hours at the SIGAMP OFFICE of the BAFUT Council during working hours from 7:30 am to 3:30 pm as soon as this notice is published.

**10. Acquisition of Tender File:**

The file shall be obtained from the SIGAMP OFFICE of the BAFUT Council, as soon as this notice is published against payment of the sum of forty thousand FCFA (**40 000 CFA**), payable at the BAFUT Council Municipal Treasury, representing the cost of purchasing the Tender File.

**11. Submission of bids:**

Each offer drafted in English or French in 07 (seven) copies including 01 (one) original and 06 (six) copies marked as such, should reach the SIGAMP OFFICE at BAFUT Council, on **22/05/2026 at 10:00 AM** local time and should carry the inscription:

**<< OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 07/ONIT/MINDDEVEL/BC/BCITB/ 2026 OF 30/04/2026 FOR THE CONSTRUCTION OF A MULTIPURPOSE COMMUNITY HALL IN NJIBUJANG (PHASE II) BAFUT SUBDIVISION, MEZAM DIVISION OF THE NORTH WEST REGION-RELAUNCH BY EMERGENCY PROCEDURE>>**

*"To be opened only during the bid-opening session"*

**12. Admissibility of bids**

Under penalty of being rejected, only originals or true copies certified by the issuing service or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional Officers) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the Invitation to Tender. They must obligatorily not be older than three (3) months preceding the date of submission of bids or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. This refers especially to the absence of or insufficient bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance, a valid copy of a CDEC receipt and a copy of a certificate of categorisation under the competent sub sector.

**13. Opening of bids:**

The bids shall be opened in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the **22/05/2026 at 11:00 am** local time, in the conference hall of BAFUT Council, by the BAFUT Council Internal Tenders Board. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice, having a good knowledge of the file

**14. Evaluation criteria**

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

**A. Eliminatory criteria**

- Absence or insufficient bid bond.
- Absence of a CDEC receipt issued by the compétent authority
- Non-respect of the 48hrs given for the absence or non-conformity of any other document in the administrative file;
- False declaration or falsified documents;
- A bid with the external envelope carrying a sign or mark leading to the identification of the bidder;
- Incomplete bids;
- Absence of a quantified unit price;

- Change of quantity or unite price in the financial file
- Deadline for delivery higher than the prescribed
- Score of less than **75%** of essential criteria;
- Financial capacity below 50% of the project cost
- Absence of a valid copy of a certificate of categorization under the competent sub sector. (Legalised by the competent authority)

**B. Essential criteria**

**NB. Pursuant to circular letter No.00005/LC/MINMAP/CAB of 226/12/2023, bidders with certified true copies of the certificate of categorisation shall not submit in their *TECHNICAL FILES* documents relating to ; Their turnover, References of the company, own minimum technical and Logistics means ,permanent staff and head office location.**

- 1- General presentation of the Tender Files;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar achievements;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation and report of site visit;
- 9- Special Technical Clauses initialed in all the pages;
- 10-Special Administrative Clauses completed and initialed in all the pages.

**15. Award**

This evaluation will be done in a binary way (**yes**) or (**no**) with an acceptable minimum of (**75%**) of the essential criteria taken in account.

The Contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to **100%** of the eliminatory criteria and at least (**75%**)of the essential criteria.

**16. Validity of bids**

Bidders will remain committed to their offers for Ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

**17. Complementary information**

Complementary technical information may be obtained during working hours at the SIGAMP SERVICE of the BAFUT Council.

**BAFUT the 30/04/2026**  
**The Mayor of Bafut Council**

Copies:

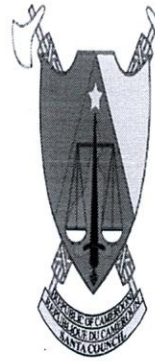
- DD MINMAP Mezam
- ARMP
- Chairpersons of BCITB
- The project owner
- Notice Board
- File



The seal is circular with the text: "REPUBLIQUE DU CAMEROUN / REPUBLIC OF CAMEROON / BAFUT COUNCIL" at the top and "MINISTRE DE LA DECENTRALISATION AND LOCAL DEVELOPMENT / MINISTERE DE LA DECENTRALISATION ET DU DEVELOPPEMENT LOCAL" at the bottom. In the center is a logo featuring a woman's profile. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink, and below it, the name "Lawrence" is written in red cursive. Underneath the signature, the text "MAYOR BAFUT COUNCIL" is printed in red capital letters.

**REPUBLIQUE DU CAMEROUN**  
Paix – Travail – Patrie

-----  
**REGION DU NORD OUEST**  
-----  
**DÉPARTEMENT DE LA MEZAM**  
-----  
**ARRONDISSEMENT DE BAFUT**  
-----  
**COMMUNE DE BAFUT**  
**COMMISSION INTERNE DE PASSATION**  
**DES MARCHES PUBLIC**



**REPUBLIC OF CAMEROON**  
Peace – Work – Fatherland

-----  
**NORTH WEST REGION**  
**MEZAM DIVISION**  
-----  
**BAFUT SUB DIVISION**  
-----  
**BAFUT COUNCIL**  
**BAFUT COUNCIL INTERNAL**  
**TENDERS BOARD**

## **AVIS D'APPEL D'OFFRES**

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 07/ ONIT/MINDDEVEL/BC/BCITB/ 2026 DU 30 /04/2026 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CASE COMMUNAUTAIRE DE NJIMBUJANG (PHASE II) A BAFUT DANS L'ARRONDISSEMENT DE BAFUT, DEPARTEMENT DE LA MEZAM, REGION DU NORD OUEST (RE-LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE)**

**Financement : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC (BIP) MINADER - EXERCICE 2026**

### **1. Objet de l'Appel d'Offre**

Dans le cadre de l'exercice budgétaire 2026, le Maire de la commune de BAFUT, Autorité Contractante lance pour le compte des Maîtres d'Ouvrage, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'un salle de fête a NJIMBUJANG A BAFUT dans l'Arrondissement de BAFUT, Département de la Mezam, Région du Nord-Ouest (Relancé en procédure d'urgence).

### **2. Consistance des travaux**

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préparatoires
- Terrassement
- Fondations
- Maçonneries en élévations
- Charpente-couverture
- Menuiserie métallique
- Electricité
- Peinture
- VRD

### **3. Délais d'exécution**

Le délai maximum prévu le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **quatre-vingt-dix (90)** jours par lot.

### **4. Allotissement**

Le travail est ci-après défini :

Construction d'une salle de fête a NJIMBUJANG dans l'Arrondissement de BAFUT.

### **5. Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de Vingt-cinq million **(25 000 000FCFA)**

### **6. Participation et origine**

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais.

### **7. Financement**

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public du Cameroun de l'exercice 2026

## **8. Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant de cinq cent mille (**500 000 FCFA**) et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

## **9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables à la Commune de BAFUT.

## **10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables au bureau de SIGAMP à la Commune de BAFUT. Dès publication du présent avis, contre présentation d'une quittance de versement au Trésor Public de la somme non remboursable de **quarante mille Francs CFA (40 000) F CFA**

## **11. Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé à la Commune de BAFUT, au plus tard le **22/05/2026 à 10h**, heure locale et devra porter la mention suivante :

**« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° 07/ ONIT/MINDDEVEL/BC/BCITB/ 2026 DU 30 /04/2026 POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CASE COMMUNAUTAIRE NJIMBUJANG DANS L'ARRONDISSEMENT DE BAFUT, DEPARTEMENT DE LA MEZAM, REGION DU NORD OUEST RE-LANCE EN PROCEDURE D'URGENCE»**

**«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT»**

## **12. Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

## **13. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le **22/05/2026 à 11h**, heure locale, dans la salle de conférence de la Commune de BAFUT, par la Commission Interne de Passation de Marchés de la Commune de BAFUT siégeant en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

## **14. Critères d'évaluation**

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

### **A - Critères éliminatoires**

Il s'agit notamment:

- 1- Absence ou insuffisance d'une Caution de soumission
- 2- Absence de récépissé CDEC délivré par l'autorité compétente
- 3- Non respect de 48h pour l'absence ou non-conformité des autres documents dans les dossiers administratifs ;
- 4- Fausses déclarations ou pièces falsifiées;
- 5- Offres dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire;
- 6- Offres incomplète,
- 7- Absence d'un prix unitaire quantifié ;
- 8- Obtention d'un score de moins 75% ;

- 9- Situation financière inférieure à 50% du coût du projet
- 10- Changement du quantification ou d'unité dans le dossier financier
- 11- Délai de livraison supérieur au délai prescrit
- 12- Absence d'une copie valide d'un certificat de catégorisation relevant de la sous – section compétente en matière de construction. (Légalisé par l'autorité compétente en charge des marchés publics)

#### **B - Critères essentiels**

**N/B :** La présence de la copie certifiée conforme d'attestation de catégorisation délivrée par le Ministre chargé des marchés Publics ou par son représentant dûment mandaté, dispense les soumissionnaires catégorisés de la production dans leurs dossiers techniques, des pièces justificatives relatives au chiffre d'affaires, aux références, aux moyens techniques et logistiques propres minima, au personnel permanent et à la localisation du siège.

Les critères relatifs à la qualification des entreprises porteront à titre indicatif sur :

- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière
- 3- Références de l'entreprise dans les domaines de construction des bâtiments ;
- 4- Qualité du personnel ;
- 5- Organisation technique des travaux ;
- 6- Sécurité au chantier ;
- 7- Moyens logistiques ;
- 8- Attestation et rapport de visite du site signé par l'entrepreneur ;
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page et une signature à la dernière page;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières complété et paraphé à chaque page et une signature à la dernière page.

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

#### **15. Attribution**

Cette évaluation se fera de manière purement positive (oui) ou négative (non) avec un minimum acceptable d'au moins (75%) de l'ensemble des critères essentiels pris en compte.

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disante, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à 100% des critères éliminatoires et au moins (75%) des critères essentiels.

#### **16. Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

#### **17. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de la Commune de BAFUT bureaux de SIGAMP.

Copies :

- DD MINMAP Mezam

**BAFUT, le 30/04/2026**  
**LE MAIRE, COMMUNE DE BAFUT**  
**(Autorité Contractant)**



*Agwakongoh Lawrence*  
**MAYOR**  
**BAFUT COUNCIL**